Кому: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПРЕТЕНЗИЯ**

на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_г. Между\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- (Арендодатель) и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Арендатор) был заключен Договор имущественного найма (аренды) с правом выкупа № \_\_\_\_\_\_, в соответствии с которым \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ обязалось передать во временное пользование грузовой/легковой \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_ года выпуска, а \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ обязалась своевременно вносить арендные платежи за пользование арендованным имуществом.

Приемка-передача \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от Арендодателя Арендатору состоялось «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г., что подтверждается Актом приемки-передачи имущества от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

В соответствии со ст. 644 ГК РФ арендатор в течение всего срока договора аренды транспортного средства без экипажа обязан поддерживать надлежащее состояние арендованного транспортного средства, включая осуществление текущего и капитального ремонта. Аналогичная обязанность возложена на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и заключенным Договором № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_г..: арендатор обязан содержать имущество в исправном состоянии (п.п. \_\_\_\_), своевременно производить текущий и капитальный ремонт имущества (п.п. \_\_\_\_); арендатор за свой счет осуществляет техническое обслуживание, текущий и капитальный ремонт имущества (п. \_\_\_\_).

В нарушение указанных условий Договора имущественного найма (аренды) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ не выполняет свою обязанность по осуществлению текущего и капитального ремонта арендованного имущества. Вместе с тем грузовой тягач нуждается в таковом. В соответствии с пп. \_\_\_\_\_Договора имущественного найма (аренды) с правом выкупа № \_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_г. арендатор несет ответственность за порчу арендуемого имущества.

Согласно Отчету \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выполненному \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, рыночная стоимость восстановительного ремонта грузового тягача с учетом износа деталей составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Стоимость услуг авто экспертного бюро составила \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб., оплачена \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ полностью.

Согласно ст. 309 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований — в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями. В соответствии со ст. 393 ГК РФ должник обязан возместить кредитору убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательства. Убытки определяются в соответствии с правилами, предусмотренными статьей 15 ГК РФ. Согласно п. 1 ст. 15 ГК РФ лицо, право которого нарушено, может требовать полного возмещения причиненных ему убытков, если законом или договором не предусмотрено возмещение убытков в меньшем размере. В соответствии с п. 2 ст. 15 ГК РФ под убытками понимаются расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые это лицо получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено (упущенная выгода). Поскольку Арендатор не выполняет принятую на себя обязанность по осуществлению текущего и капитального ремонта арендованного транспортного средства, Вы обязаны возместить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_сумму причиненных убытков в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

На основании вышеизложенного предлагаю в течение \_\_\_ банковских дней с момента получения настоящей Претензии возместить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ причиненные убытки в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, перечислив указанную денежную сумму по следующим банковским реквизитам: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В противном случае \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ будет вынуждено обратиться в Арбитражный суд за принудительным возмещением убытков. В этом случае на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ будут дополнительно возложены судебные расходы, а именно государственная пошлина и расходы на оказание истцу юридических услуг.

Приложение:

1. Копия Отчета об оценке рыночной стоимости услуг по восстановительному ремонту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Директор

ООО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_