**АКТ**

**ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ КВАРТИРЫ**

**со строительным номером № 1111 (корпус 8, этаж 3)**

**по Договору № 888 от «08» августа 2020 г.**

**долевого участия в инвестировании строительства жилого дома по адресу:**

**г. Воронеж, ул. Третья, дом 3**

г. Воронеж «09» ноября 2020 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «**Ppt.ru», расположенное по фактическому адресу: 456789, Россия, Субъект РФ, просп. Замечательный, д. 1,

юридический адрес: 456789, Россия, Субъект РФ, просп. Замечательный, д. 1, именуемое далее «**Общество**», в лице генерального директора Петрова Порфирия Петровича, действующего на основании Устава, с одной стороны и

**Гражданин РФ** Петров Петр Петрович 15.09.1988 года рождения, паспорт 2010 963741, выдан ОВД района Второго г. Воронежа 16.09.2018, зарегистрированный по адресу: г. Воронеж, ул. Вторая, д. 2, кв. 2, именуемый в дальнейшем «**Дольщик**», с другой стороны составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. **Дольщик** выполнил свои финансовые обязательства перед **Обществом** по Договору № 888 от «08» августа 2020 г. о долевом участии в инвестировании строительства жилого дома по адресу: г. Воронеж, ул. Третья, дом 3 в полном объеме стоимости строительства 3-комнатной квартиры со строительным номером 1111 общей площадью (без учета балконов и лоджий) 85 кв. м, расположенной на 3 этаже корпуса 8, на общую сумму 3 500 000 (три миллиона пятьсот тысяч рублей 00 копеек).
2. Во исполнение своих обязательств по вышеуказанному Договору **Общество** передало, а **Дольщик** осмотрел и принял вышеуказанную квартиру в состоянии, соответствующем условиям Договора.
3. **Дольщик** подтверждает, что не имеет каких-либо претензий к состоянию квартиры, в том числе к качеству строительства.
4. Стороны подтверждают отсутствие друг к другу финансовых, имущественных и иных претензий в отношении Договора.
5. Настоящий Акт является неотъемлемой частью вышеуказанного Договора.
6. Подписанный Акт является документом, дающим право на заселение в вышеуказанную квартиру. Ключи от квартиры получены **Дольщиком** при подписании настоящего Акта.
7. Настоящий Акт составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН:

«Общество» «Дольщик»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_