ДОГОВОР

розничной купли-продажи

(общая форма)

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_ в дальнейшем "Продавец", в

 (наименование или Ф.И.О.)

лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_ на основании

 (Ф.И.О., должность)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны,

 (устава, положения, доверенности, свидетельства

о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя)

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_ в дальнейшем "Покупатель",

 (наименование или Ф.И.О.)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_ на основании

 (Ф.И.О., должность)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

 (устава, положения, доверенности или паспорта)

совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

 1.1. Продавец обязуется передать (вариант: доставить) Покупателю, а

Покупатель - принять и оплатить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование и индивидуализирующие

 признаки товара)

(далее - "Товар") в порядке и на условиях, определенных настоящим

Договором.

1.2. Товар приобретается Покупателем для личного, семейного, домашнего или иного использования, не связанного с предпринимательской деятельностью.

Вариант для заключения договора розничной купли-продажи с покупателем-гражданином:

1.3. К отношениям Сторон по Договору применяется Закон Российской Федерации от 07.02.1992 N 2300-1 "О защите прав потребителей" и иные правовые акты, принятые в соответствии с ним.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Предоставить Покупателю необходимую и достоверную информацию о Товаре, соответствующую установленным законом, иными правовыми актами и обычно предъявляемым в розничной торговле требованиям к содержанию и способам предоставления такой информации.

Вариант:

2.1.2. Провести по требованию Покупателя до подписания Договора проверку свойств и/или демонстрации использования Товара.

2.1.3. Передать Покупателю Товар надлежащего качества в срок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с момента заключения настоящего Договора.

Варианты (выбрать нужное):

2.1.4. Доставить Товар в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (или: по месту жительства/месту нахождения Покупателя) не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с момента заключения настоящего Договора.

2.1.4. Не передавать Товар другим покупателям в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с момента заключения настоящего Договора. Неявка Покупателя или несовершение иных необходимых действий для принятия Товара в указанный срок рассматриваются Продавцом в качестве отказа Покупателя от исполнения Договора.

2.1.5. Обменять Товар по требованию Покупателя на аналогичный товар других размера, формы, габарита, фасона, расцветки или комплектации, произведя в случае разницы в цене необходимый перерасчет, в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней с момента передачи Товара Покупателю.

2.1.6. При отсутствии необходимого для обмена товара по требованию Покупателя принять Товар обратно и возвратить Покупателю уплаченную за него денежную сумму.

2.2. Продавец имеет право:

2.2.1. Требовать оплаты Товара Покупателем в порядке и на условиях, установленных в настоящем Договоре.

Вариант:

2.2.2. Требовать от Покупателя внесения предоплаты в размере \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. в течение \_\_\_\_\_\_\_ с момента заключения Договора. Неоплата Покупателем Товара в установленный срок признается отказом Покупателя от исполнения настоящего Договора.

2.3. Покупатель обязан:

2.3.1. Оплатить Товар в порядке и на условиях, установленных в настоящем Договоре.

2.3.2. Принять Товар в порядке и на условиях, установленных в настоящем Договоре.

Вариант для договора розничной купли-продажи товара по образцам или договора розничной купли-продажи, заключенного дистанционным способом продажи товара:

2.3.3. В случае отказа от Договора возместить Продавцу необходимые расходы, понесенные Продавцом в связи с совершением действий по исполнению Договора (доставка и проч.).

2.4. Покупатель имеет право:

2.4.1. Требовать от Продавца предоставления необходимой и достоверной информации о Товаре.

2.4.2. До заключения Договора осмотреть Товар, потребовать от Продавца проведения в его присутствии проверки свойств или демонстрации использования Товара (если это не исключено ввиду характера Товара и не противоречит правилам, принятым в розничной торговле).

2.4.3. В случае непредоставления информации о Товаре требовать от Продавца возмещения убытков, вызванных необоснованным уклонением от заключения Договора, а если Договор заключен, в разумный срок отказаться от исполнения Договора, потребовать возврата уплаченной за Товар суммы и возмещения других убытков.

2.4.4. Обменять Товар на аналогичный товар других размера, формы, габарита, фасона, расцветки или комплектации в течение \_\_\_\_\_\_\_ дней с момента передачи Товара, а при отсутствии у Продавца необходимого для обмена товара вернуть Товар Продавцу и потребовать возврата уплаченной за Товар денежной суммы.

Вариант для договора розничной купли-продажи товара по образцам или договора розничной купли-продажи, заключенного дистанционным способом продажи товара:

2.4.5. Отказаться от исполнения Договора при условии возмещения Продавцу необходимых расходов, понесенные Продавцом в связи с совершением действий по исполнению Договора (доставка и проч.).

3. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ И ПРИЕМКИ ТОВАРА

Выбрать нужное:

3.1. Передача Товара осуществляется в месте нахождения Продавца путем его вручения Покупателю непосредственно после оплаты Товара в размере и порядке, предусмотренных разд. 4 настоящего Договора.

3.1. Передача Товара осуществляется путем его доставки по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (или: месту жительства/месту нахождения покупателя) не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с момента заключения Договора (или: оплаты/предоплаты Товара).

3.1. Покупатель обязуется принять Товар в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с момента заключения настоящего Договора. До истечения указанного срока Продавец обязуется не продавать Товар другим покупателям. Дополнительные расходы Продавца на обеспечение передачи Товара Покупателю в указанный срок включаются в цену Товара (договором может быть предусмотрено иное).

3.2. Договор считается исполненным с момента вручения Товара Покупателю (вариант в случае доставки Товара: а при его отсутствии - любому лицу, предъявившему квитанцию или иной документ, свидетельствующий о заключении Договора или об оформлении доставки товара).

4. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

4.1. Цена Товара составляет \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, в том числе НДС \_\_\_\_% в размере \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

Варианты (выбрать нужное):

4.2. Цена Товара включает в себя стоимость доставки Товара Покупателю.

4.2. Доставка Товара Покупателю оплачивается отдельно из расчета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, в том числе НДС \_\_\_\_\_% в размере \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

4.2. Цена Товара включает в себя дополнительные расходы Продавца на обеспечение передачи Товара Покупателю в срок, указанный в п. п. 2.1.4, 3.1 настоящего Договора.

4.2. Дополнительные расходы Продавца на обеспечение передачи Товара Покупателю в срок, указанный в п. п. 2.1.4, 3.1 настоящего Договора, оплачиваются отдельно из расчета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и составляют \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, в том числе НДС \_\_\_\_\_% в размере \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

4.3. Оплата производится Покупателем (выбрать нужное):

- непосредственно в момент заключения Договора;

- в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_ дней с момента заключения Договора;

- в момент принятия Товара лицу, осуществляющему доставку Товара;

- предоплата в размере \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей производится в течение \_\_\_\_\_\_\_ дней с момента заключения Договора, оставшаяся сумма в размере \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей уплачивается Покупателем не позднее \_\_\_\_\_\_\_ дней с момента (в момент) принятия (доставки) Товара;

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (иные варианты оплаты).

4.4. Оплата производится Покупателем путем (выбрать нужное):

- внесения денежных средств в кассу Продавца;

- перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца;

- передачи денежных средств лицу, осуществляющему доставку Товара;

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (иные способы оплаты).

4.5. Продавец (лицо, осуществляющее доставку Товара) обязуется выдать Покупателю кассовый или товарный чек (или иной документ, подтверждающий оплату Товара).

5. ПОСЛЕДСТВИЯ ПРОДАЖИ ТОВАРА НЕНАДЛЕЖАЩЕГО КАЧЕСТВА

5.1. Покупатель, которому продан Товар ненадлежащего качества, если его недостатки не были оговорены Продавцом, по своему выбору вправе потребовать:

замены недоброкачественного Товара товаром надлежащего качества;

соразмерного уменьшения покупной цены;

незамедлительного безвозмездного устранения недостатков Товара;

возмещения расходов на устранение недостатков Товара.

5.2. В случае обнаружения недостатков Товара, свойства которого не позволяют устранить их, Покупатель по своему выбору вправе потребовать замены такого Товара товаром надлежащего качества или соразмерного уменьшения покупной цены.

Вариант в отношении технически сложных товаров:

5.2. Покупатель вправе потребовать замены Товара или отказаться от исполнения Договора и потребовать возврата уплаченной за Товар суммы в случае существенного нарушения требований к его качеству.

5.3. Вместо предъявления указанных в п. п. 5.1, 5.2 настоящего Договора требований Покупатель вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать возврата уплаченной за Товар суммы.

5.4. При отказе от исполнения Договора с требованием возврата уплаченной за товар суммы Покупатель по требованию Продавца и за его счет должен возвратить полученный Товар ненадлежащего качества.

5.5. При возврате Покупателю уплаченной за Товар суммы Продавец не вправе удерживать из нее сумму, на которую понизилась стоимость Товара из-за полного или частичного использования Товара, потери им товарного вида или подобных обстоятельств.

5.6. При замене недоброкачественного Товара на товар надлежащего качества Продавец не вправе требовать возмещения разницы между ценой Товара, установленной договором, и ценой Товара, существующей в момент замены товара.

5.7. При замене недоброкачественного Товара на аналогичный, но иной по размеру, фасону, сорту или другим признакам товар надлежащего качества подлежит возмещению разница между ценой заменяемого Товара в момент замены и ценой товара, передаваемого взамен Товара ненадлежащего качества.

5.8. В случае предъявления требования о соразмерном уменьшении покупной цены Товара в расчет принимается цена Товара на момент предъявления требования об уценке.

5.9. При возврате Продавцу Товара ненадлежащего качества Покупатель вправе потребовать возмещения разницы между ценой Товара, установленной Договором, и ценой соответствующего товара на момент добровольного удовлетворения его требования.

Вариант для заключения договора розничной купли-продажи с покупателем-гражданином:

5.10. Правила, предусмотренные настоящим разделом, применяются, если Законом Российской Федерации от 07.02.1992 N 2300-1 "О защите прав потребителей" и иными правовыми актами, принятыми в соответствии с ним, не установлено иное.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, таких как наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, а также война, военные действия, блокада, запретительные действия властей и акты государственных органов, эмбарго, возникших во время действия Договора, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить разумными мерами.

6.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 6.1 настоящего Договора, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по данному Договору.

6.3. Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в п. 6.2 настоящего Договора, она обязана возместить второй Стороне понесенные ею убытки.

6.4. В случаях наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 6.1 настоящего Договора, срок выполнения Стороной обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

6.5. Если обстоятельства непреодолимой силы и их последствия продолжают действовать более \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ последовательных месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения Договора (вариант: каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке).

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Стороны разрешают споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с исполнением настоящего Договора, путем переговоров.

7.2. В случае если результат переговоров не будет достигнут, спор рассматривается в судебном порядке по правилам подсудности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (вариант: споры подлежат рассмотрению в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ суде города \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или их уполномоченными представителями.

8.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Продавец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Покупатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10. ПОДПИСИ СТОРОН:

 Продавец: Покупатель:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (Ф.И.О.) (подпись) (Ф.И.О.)