Договор поручения

Договор поручения – это соглашение, по которому доверитель поручает поверенному совершить от имени первого юридические действия. Это ситуации подготовки сделки, оказания правовой помощи и представления интересов в госорганах.

В чем разница между договорами поручения, комиссии и агентским

Все эти договоры относятся к посредническим и различаются по нескольким основаниям.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Поручение (гл. 49 ГК) | Комиссия (гл. 51 ГК) | Агентский (гл. 52 ГК) |
| Стороны соглашения | Доверитель и поверенный | Комитент и комиссионер | Принципал и агент |
| Какие действия совершает сторона-исполнитель | Юридические (заключить договор и подать документацию на регистрацию) | Сделки (поиск клиентов) | Юридические и фактические (провести переговоры с должником и представительствовать в суде) |
| От чьего имени действует посредник | Заказчика | Своего | Заказчика или своего |
| За чей счет действует посредник | Заказчика | Заказчика | Заказчика |
| У кого возникают права и обязанности по сделке | Непосредственно у заказчика | У исполнителя | У исполнителя, если тот действует от своего имени, и у заказчика, если исполнитель действует от его имени |
| Оформление полномочий | Договор и доверенность | Договор | Только договор или еще и доверенность, если агент действует от имени принципала |
| Вознаграждение | Уплачивается, если это предусмотрено в законе, договоре или если соглашение связано с предпринимательской деятельностью одной из сторон. | Обязательно уплачивается | Обязательно уплачивается |
| Порядок исполнения действий | По указаниями доверителя | На максимально выгодных условиях | Требований нет |
| Срок | Срочный/ бессрочный | Срочный/ бессрочный | Срочный/ бессрочный |
| Отмена и отказ от исполнения | В любое время | Комитент отказывается в любое время, но комиссионер вправе требовать компенсации убытков. Комиссионер не вправе отказаться, если договор срочный | В любое время, если в договоре не указан срок |
| Отчетность | После исполнения договора поверенный возвращает доверенность и предоставляет отчет с оправдательными документами, если это требуется | Комиссионер передает отчеты и все полученное по соглашению | Агент предоставляет отчеты с документами, которое подтверждают расходы |

Структура и содержание договора поручения

Существенные условия

Существенными для данного вида соглашения являются условие о предмете, иные условия, по которым стороны желают достичь договоренности или те, что прямо указаны в законе как существенные (абз. 2 п. 1 ст. 432 ГК). Часто поручение оформляется для оказания юридической помощи адвокатами. В п. 4 ст. 25 Федерального закона №63-ФЗ от 31.05.2002 установлено, что существенными для соглашения с адвокатом считаются в том числе условия о размере и порядке выплаты вознаграждения, компенсации расходов, характере и размере ответственности.

Ни цена, ни срок для поручения не являются существенными.

Важно! Если в договоре поручения цена не указана, и он не связан с предпринимательской деятельностью одной стороны, соглашение считается безвозмездным (определение ВС РФ от 13.07.2021 по делу №39-КГ21-6-К1).

Предмет

В него входит перечень тех юридических действий, которое обязан совершить поверенный. Юридические – такие действия, совершение которых направлено на возникновение, изменение и прекращение прав и обязанностей для третьих лиц через совершение сделок или иных действий, которые имеют юридические последствия. Допускаются только правомерные действия. Их перечень следует с точностью конкретизировать. При несогласовании предмета соглашение может быть признан незаключенным.

Стороны

Стороны соглашения – поверенный и доверитель. Помимо заключения соглашения поверенному выдается доверенность, поскольку он действует не от своего имени.

Поверенный может быть коммерческим представителем, то есть постоянно и самостоятельно представительствовать от предпринимателей (ст. 184 ГК). Одновременно быть представителем обеих сторон сделки допускается лишь с их согласия. При неуплате вознаграждения коммерческому представителю, тот вправе удерживать у доверителя вещи, которые подлежат передаче доверителю, до оплаты (п. 3 ст. 972 ГК)

Права и обязанности сторон

В обязанности поверенного входит:

1. Личное выполнение обязанностей, за исключением ситуаций, когда стороны договорились об ином.

2. Выполнение обязанностей согласно указаниям доверителя, предварительный запрос, когда от указаний необходимо отступить, и незамедлительное уведомление если произвести запрос не получилось или если ответ не получен в разумный срок.

3. Сообщение доверителю о ходе исполнения.

4. Незамедлительная передача всего, что получено по сделкам.

5. Предоставление по итогам исполнения обязанностей отчета и оправдательных документов, если это требование есть в соглашении или соответствует характеру поручения.

6. Возврат доверенности по итогам исполнения поручения.

Поверенный вправе:

1. Действовать не по указаниям доверителя, если это отвечает интересам доверителя по обстоятельствам дела.

2. Требовать выплаты вознаграждения и возмещения расходов на выполнение обязанностей.

3. Передоверить исполнение, если это указано в договоре или в законе.

Доверитель обязан:

1. Выдать доверенность поверенному. Исключения указаны в абз. 2 п. 1 ст. 182 ГК.

2. Выплатить вознаграждение, если договор возмездный.

3. Возместить издержки.

4. Обеспечить средствами для исполнения обязанностей по соглашению.

5. Принять все исполненное по соглашению.

Доверитель вправе:

1. Отменить поручение в любое время.

2. Указать кандидатуру возможного заместителя в соглашении или отвести кандидатуру заместителя, которую предложит поверенный, если условия о кандидате не включено в соглашение.

Ответственность

При прекращении до полного исполнения поручения доверитель возмещает исполнителю издержки и выплачивает вознаграждение, которое соразмерно выполненной работе.

Возмещение убытков при отмене поручения доверителем производится, если поверенный является коммерческим представителем. При отказе исполнителя от выполнения, убытки компенсируются, если у доверителя отсутствовала возможность защитить свои интересы иначе или если поверенный – коммерческий представитель.

В случае передоверия посредник не отвечает за исполнение заместителем поручения, если его кандидатура установлена соглашением. Если нет, поверенный отвечает за выбор и надлежащее исполнение.

Образец договора поручения